

## ข้อมูลการลงทุนในประเทศเวียดนาม

### 1. ระเบียบการลงทุนขั้นพื้นฐานและผลประโยชน์

1.1 กฎหมายการลงทุนของเวียดนาม กฎหมายการลงทุนปี 2548 (Investment Law 2005) กำหนดเรื่องการลงทุนในประเทศเวียดนามสิทธิและหน้าที่ของนักลงทุน สิทธิประโยชน์ในการลงทุน การบริหารจัดการของภาครัฐ การประกัน การเวนคืนทรัพย์สินของนักลงทุนภายในประเทศและนักลงทุนต่างชาติ เงื่อนไขการลงทุน ข้อห้ามและข้อจำกัดการลงทุน การลงทุนโดยตรงในเวียดนามของนักลงทุนต่างชาติ ตามกฎหมายฉบับนี้สามารถเข้ามาลงทุนได้ด้วยทั้ง 5 รูปแบบ คือ

- + บริษัทที่มีผู้ถือหุ้นเป็นต่างชาติทั้งหมด 100% (Wholly Foreign-Owned Enterprise)
- + บริษัทร่วมทุน (Joint Venture)
- + สัญญาร่วมลงทุนธุรกิจ (Business Co-operation Contract หรือ BCC)
- + การช่วยเหลือทางการเงินในการบริหารจัดการบริษัท (Capital Contribution)
- + การควบรวมบริษัท (Merger and Acquisition: M&A)

### 1.2 กฎหมายที่เกี่ยวข้องกับการจัดตั้งธุรกิจ

- + กฎหมายพาณิชย์ ปี 2548 (Commercial Law 2005)
- + พระราชกฤษฎีกาฉบับที่ 72 (Decree 72)

ทั้งนี้ สามารถจำแนกประเภทของการจัดตั้งธุรกิจโดยนักลงทุนต่างชาติในเวียดนามได้ ดังนี้

- บริษัทจำกัด (Limited Liability Company) อาจจัดตั้งเป็นลักษณะผู้ถือหุ้นรายเดียวหรือมากกว่าสองรายขึ้นไปก็ได้ แต่ไม่เกิน 50 ราย
- บริษัทร่วมทุน (Shareholding or Joint-stock Company) เป็นบริษัทที่ต้องมีผู้ถือหุ้นอย่างน้อย 3 ราย โดยไม่จำกัดจำนวนสูงสุด
- ห้างหุ้นส่วนสามัญ (General Partnership) หรือห้างหุ้นส่วนจำกัด (Limited Liability Partnership)
- บริษัทเอกชน (Private Enterprise) ลักษณะคล้ายกับห้างที่มีผู้ถือหุ้นเพียงรายเดียว
- สาขา (Branch)
- สำนักงานตัวแทน (Representative Office)

### 1.3 ระดับการลงทุนขั้นต่ำ

การกำหนดสัดส่วนการถือหุ้นของนักลงทุนต่างชาติต้องได้รับความเห็นชอบจากผู้ร่วมทุนชาวเวียดนาม แต่ต้องไม่น้อยกว่าร้อยละ 30 ของเงินทุนตามกฎหมายของบริษัทร่วมทุน โดยยึดตามหลักธุรกิจรายสาขา เทคโนโลยี การตลาด ผลลัพธ์ทางธุรกิจและผลประโยชน์ทางเศรษฐกิจและสังคมของโครงการ Socio Economic Benefits of the Projects



### ระดับที่ 1 การขึ้นทะเบียนธุรกิจ

บริษัทภายในประเทศที่ลงทุนน้อยกว่า 15 พันล้านบาท ที่ไม่ได้ดำเนินการสาขาที่มีเงื่อนไขรายสาขา (Conditional Sector) ต้องดำเนินการตามขั้นตอนการขึ้นทะเบียนธุรกิจ

### ระดับที่ 2 การขึ้นทะเบียนการลงทุน

โครงการลงทุนต่างชาติที่มีเงินลงทุนทั้งสิ้นน้อยกว่า 3 แสนล้านบาท และไม่อยู่ในสาขาที่มีเงื่อนไขรายสาขา (Conditional Sector) จะต้องทำตามกระบวนการในการขึ้นทะเบียนธุรกิจนักลงทุนต่างชาติที่ลงทุนในบางโครงการต้องดำเนินการตามกระบวนการสำหรับการขึ้นทะเบียนการลงทุนให้เสร็จสมบูรณ์ เพื่อที่จะได้รับการอนุมัติ ใบอนุญาตการลงทุน

ใบอนุญาตการลงทุนยังเป็นการขึ้นทะเบียนธุรกิจของนิติบุคคล (Corporate Entity) โครงการลงทุนของนักลงทุนในประเทศ (Domestic Investment Projects) ที่มีเงินลงทุนทั้งสิ้นตั้งแต่ 15,000 ล้านบาท แต่ไม่เกิน 300,000 ล้านบาท ต้องดำเนินการตามกระบวนการในการขึ้นทะเบียนการลงทุนขึ้นอยู่กับการร้องขอของนักลงทุนท้องถิ่น ซึ่งหน่วยงานผู้ออกใบอนุญาต (Licensing Authority) จะออกใบอนุญาตการลงทุนเป็นรายๆ ไป

กระบวนการการขึ้นทะเบียนการลงทุนระบุไว้ในกฎีกาที่ 108 (Decree No. 108/2006/ND-CP of September 22, 2006) ซึ่งระบุว่านักลงทุนจะต้องยื่นเอกสารสำหรับการขึ้นทะเบียนนักลงทุนแก่หน่วยงานผู้ออกใบอนุญาต โดยหน่วยงานผู้ออกใบอนุญาตตรวจสอบเอกสาร และออกใบอนุญาตการลงทุน ให้แก่นักลงทุนภายใน 15 วันนับจากวันที่รับเอกสารการยื่นขอ

### ระดับที่ 3 การประเมินการลงทุน

โครงการลงทุนใดที่มีเงินลงทุนตั้งแต่ 300,000 ล้านบาทขึ้นไปหรือเป็นไปตามเงื่อนไขรายสาขา ต้องเข้ากระบวนการ “การประเมินการลงทุน” โดยหน่วยงานผู้ออกใบอนุญาต และหน่วยงานอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง

การประเมินแบ่งออกเป็น 2 ประเภท ได้แก่

**ประเภทที่ 1** การประเมินสำหรับโครงการลงทุนที่เป้นไปตามเงื่อนไขรายสาขาโดยไม่คำนึงถึงเงินลงทุนทั้งหมด

**ประเภทที่ 2** การประเมินสำหรับโครงการลงทุนที่มีเงินทุนตั้งแต่ 300,000 ล้านบาท หรือมากกว่านั้น โดยไม่คำนึงถึงเงื่อนไขรายสาขา

สำหรับการประเมินโครงการลงทุนที่มีเงินทุนตั้งแต่ 300,000 ล้านบาทขึ้นไป ผู้ยื่นต้องยื่นเอกสารการขอรับการประเมินพร้อมทั้งยื่นคำอธิบายด้านเทคนิคทางเศรษฐกิจ (Economic-Technical Explanation) ของโครงการลงทุนต่อหน่วยงานผู้ออกใบอนุญาต เอกสารดังกล่าวรวมถึงวัตถุประสงค์ขอขยายโครงการ ที่ตั้ง เงินทุน แผนการดำเนินงาน ความต้องการใช้พื้นที่และการแก้ปัญหาทางสิ่งแวดล้อมและเทคโนโลยีของโครงการลงทุนสำหรับการประเมินโครงการลงทุนที่เป้นไปตาม เงื่อนไขรายสาขานอกจากเอกสารขอรับการประเมินแล้ว ผู้ลงทุนต้องแสดงการยอมรับเงื่อนไขรายสาขา ในขณะที่หน่วยงานผู้ออกใบอนุญาตอาจมีการประสานงานกับกระทรวงและหน่วยงานอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องในการประเมินเอกสารโครงการที่ยื่นขอการลงทุน



รายการที่จะต้องได้รับการประเมินประกอบด้วย

- แผนการโครงการสำหรับสาธารณูปโภค การใช้สอยพื้นที่ การใช้แร่ธาตุ และทรัพยากรธรรมชาติอื่น
- ข้อกำหนดการใช้พื้นที่
- กำหนดการดำเนินโครงการ
- มาตรการแก้ปัญหาสิ่งแวดล้อม

#### 1.4 กฎหมายการลงทุนอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง

- กฎหมายล้มละลายปี 2547 (Bankruptcy Law of 2004) นอกเหนือจากบรรดาเจ้าหน้าที่แล้ว คู่สัญญาต่างๆ ก็สามารถเข้าร่วมกระบวนการล้มละลายได้เช่นกัน และให้อำนาจทางกฎหมายแก่ศาลในการจัดการธุรกิจที่มีหนี้สินส่วนตัว
- กฎหมายแข่งขันทางการค้าปี 2547 (Law on Competition of 2004) มีวัตถุประสงค์หลักเพื่อเสริมสร้างบรรยากาศ การแข่งขันที่เป็นธรรม เทาเทียม และไม่มีการแบ่งแยก โดยให้ความสำคัญต่อสิทธิในการแข่งขันอย่างเสรี กำหนดเรื่องการทำความตกลงที่ห้ามมิให้มีการแข่งขันทางการค้าและการผูกขาดจากภาครัฐ
- กฎหมายธุรกิจประกันภัย (Law on Insurance Business, 9 December 2000)
- กฎหมายองค์กรธุรกิจ (Law on Enterprises, 25 December 2001)
- กฎหมายศุลกากร (Law on Customs, 1 January 2002)
- กฎษฎีกาวาดวยการแปลงธุรกิจลงทุนของต่างชาติเป็นรูปแบบบริษัทที่มีการถือหุ้นโดยนักลงทุนต่างชาติ (Decree of the Government on the Conversion of a Number of Foreign Invested Enterprises into Shareholding Companies, 15 April 2003)
- กฎหมายพาณิชย์ (Commercial Law, 14 June 2005)
- กฎหมายการลงทุน (Investment Law, 29 November 2005)
- กฎษฎีกาที่ 78 การลงทุนโดยตรงของต่างชาติ (Decree No. 78/2006/ N D-CP of August 9, 2006 providing for offshore direct investment)
- กฎษฎีกาที่ 108 (Decree No. 108/2006/ND-CP of September 22, 2006)
- กฎหมายภาษีเงินได้ขององค์กรธุรกิจ (Law on Enterprise Income Tax, 24 August 2007)
- กฎหมายแก้ไขเพิ่มเติมมาตราของกฎหมายศุลกากร (Law on A mendment of and Addition to a Number of Articles of the Law of Customs)

นอกจากนี้ บทที่ 5 ตามมาตรา 30 แห่งกฎหมายการลงทุนปี 2548 ไตรระบุนโยบายที่ห้ามการลงทุนโดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

- โครงการที่เป็นภัยต่อกองทัพความมั่นคงและประโยชน์สาธารณะ
- โครงการที่เป็นผลเสียต่อโบราณสถานทางวัฒนธรรมหรือประวัติศาสตร์ วัฒนธรรมประจำชาติขนบธรรมเนียมอันดีงามหรือศีลธรรม
- โครงการที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพของประชาชน โครงการที่ทำลายสิ่งแวดล้อมและทรัพยากรทางธรรมชาติ
- โครงการที่เกี่ยวกับการบำบัดขยะมีพิษที่นำเขาจากนอกราชอาณาจักร การผลิตสารเคมีที่มีพิษหรือการใช้สารพิษต้องห้าม



## 2. การกำหนดเงื่อนไขในการทำธุรกิจ

เวียดนามได้เปิดโอกาสให้นักลงทุนต่างชาติเข้ามาลงทุนในเวียดนามเพิ่มขึ้น โดยการผ่อนคลายกฎระเบียบด้านการลงทุนกฎหมายการลงทุน (Investment Law) ของเวียดนาม รับประกันว่าจะให้การปฏิบัติอย่างเป็นธรรมและเท่าเทียมกันต่อนักลงทุนต่างชาติที่ลงทุนในเวียดนาม เช่น ไม่มีการยึดทรัพย์หรือโอนกิจการลงทุนของต่างประเทศเป็นของรัฐตลอดช่วงระยะเวลาของการลงทุน เป็นต้น อย่างไรก็ดี มีบางกิจการที่รัฐบาลเวียดนามห้ามหรือมีเงื่อนไขการลงทุนของต่างชาติ ดังนี้

- **กิจการที่ต้องลงทุนในลักษณะสัญญาความร่วมมือลงทุนธุรกิจ (Business Co-operation Contract: BCC) และนักลงทุนฝ่ายเวียดนาม ต้องมีความเชี่ยวชาญและได้รับอนุมัติดำเนินการได้ในสาขาต่อไปนี้**
  - พัฒนาเครือข่ายโทรคมนาคม
  - บริการโทรคมนาคม
  - บริการขนส่งพัสดุภัณฑ์ทั้งในและระหว่างประเทศ
  - กิจกรรมเกี่ยวกับสื่อมวลชน กระจายเสียงทางวิทยุและโทรทัศน์
- **กิจการที่ต้องลงทุนในลักษณะสัญญาความร่วมมือลงทุนธุรกิจ (BCC) หรือกิจการร่วมค้า (Joint Venture) เท่านั้นได้แก่**
  - ชุดคนทรัพยากรธรรมชาติและน้ำมัน
  - การขนส่งทางอากาศ ทางรถไฟ และทางทะเล การขนส่งผู้โดยสาร
  - การสร้างท่าเรือและการสร้างท่าอากาศยาน ยกเว้นกรณีทำสัญญาลักษณะ BOT BTO หรือ BT
  - บริการทางทะเลและทางอากาศ
  - กิจกรรมที่เกี่ยวข้องกับวัฒนธรรม
  - กิจกรรมที่เกี่ยวข้องกับป่าไม้
  - การผลิตวัตถุระเบิดเชิงอุตสาหกรรม
  - บริการที่ปรึกษา (ยกเว้นที่ปรึกษาทางเทคนิค)
- **กิจการที่ต้องขออนุมัติจากสำนักนายกรัฐมนตรีโดยตรง**
  - กิจการประมงนอกชายฝั่ง
  - กิจการนำเขาและกระจายสินค้าในประเทศ\* (อาจมีการเปลี่ยนแปลง)
- **กิจการที่ต้องมีการลงทุนพัฒนาวัตถุดิบ**
  - การผลิตและแปรรูปนม
  - การผลิตน้ำมันพืชและน้ำตาลจากอ้อย
  - การแปรรูปไม้ (ยกเว้นโครงการที่ใช้ไม้นำเข้าจากต่างประเทศ)



### 3. ที่ดินและการก่อสร้าง

ที่ดินในเวียดนามถือเป็นของรัฐทั้งหมด ไม่อนุญาตให้บุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลมีสิทธิความเป็นเจ้าของในที่ดิน ชาวเวียดนามสามารถถือครองสิทธิการใช้ที่ดิน ที่เรียกว่า Land Use Right หรือ LUR สำหรับนักลงทุนต่างชาติในเวียดนามสามารถเช่าที่ดินได้ (LUR Lease) โดยมีทางเลือก 2 ช่องทาง คือ

- การร่วมทุน (Joint Venture) กับหุ้นส่วนเวียดนามที่ใช้ LUR ลงทุน
- การเช่าที่ดินโดยตรงจากรัฐ หรือเช่าจากบริษัทพัฒนาที่ดิน ซึ่งมีระยะเวลาการเช่าขึ้นอยู่กับระยะเวลาของโครงการลงทุนตามที่ได้รับ Investment License เป็นหลักโดยทั่วไป นักลงทุนต่างชาติจะได้รับสิทธิในการเช่าที่ดินประมาณ 50 ปี แต่อาจขยายได้ถึง 70 ปี หากโครงการที่ได้รับการส่งเสริมจาก The Standing Committee of the National Assembly สำหรับโครงการลงทุนจากต่างชาติ

สำหรับโครงการแบบ BOT (Build-Operate-Transfer Contract) นักลงทุนต่างชาติไม่ต้องเช่าที่ดิน เพราะเมื่อตกลงเริ่มทำโครงการแล้วรัฐบาลจะมอบที่ดินให้ดำเนินการเมื่อโครงการแล้วเสร็จนักลงทุนต้องโอนสิทธิของโครงการนั้นให้แก่วัฒนธรรมตามรูปแบบ BOT ทั้งนี้ นักลงทุนต่างชาติสามารถนำสิทธิการใช้ที่ดินมาเป็นหลักประกันการกู้เงินได้ และอนุญาตให้สาขาของธนาคารพาณิชย์ต่างประเทศในเวียดนามสามารถรับจำนองสิทธิการใช้ที่ดินได้ด้วย

### 4. นโยบายด้านสิ่งแวดล้อม และกฎหมายที่เกี่ยวข้อง

กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเวียดนาม (Ministry of Natural Resources and the Environment: MoNRE) กำหนดให้นักลงทุนต่างชาติต้องทำการศึกษาและจัดทำรายงานด้านสิ่งแวดล้อมเพื่อประกอบการเสนอขอความเห็นชอบก่อนเริ่มดำเนินการธุรกิจโดยให้พิจารณาเลือกทำรายงานด้านสิ่งแวดล้อมตามรูปแบบและความเหมาะสมของขนาดโครงการ (Decree 80 implementing the Law on the Protection of the Environment) เพื่อใช้ประกอบการยื่นขออนุญาตโครงการดังนี้

- Environmental Impact Assessment Report (EIAR) ส่วนใหญ่ใช้กับโครงการที่มีความสำคัญระดับชาติมีผลกระทบต่อเขตอนุรักษ์ อุทยาน หรือแหล่งมรดกทางธรรมชาติ แหล่งน้ำ ระบบนิเวศน์ การก่อสร้างนิคมอุตสาหกรรม high-tech การพัฒนาแหล่งที่อยู่อาศัยโครงการแสวงหา/ใช้ประโยชน์จากแหล่งน้ำบาดาลขนาดใหญ่สำหรับรายงานจะต้องประกอบด้วย
- รายละเอียดโครงการโดยย่อ
- การประเมินสภาพสิ่งแวดล้อมและระบบนิเวศน์
- ประมาณการผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นมาตรการที่จะทำ หรือ ดำเนินไปแล้วเพื่อควบคุมหรือบรรเทาผลกระทบแนวทางและงบประมาณการฟื้นฟูสิ่งแวดล้อม
- ความเห็นชอบจากท้องถิ่นรายงานดังกล่าวจะต้องเสนอให้คณะกรรมการที่แต่งตั้งโดย MoNRE จำนวน 7 คนซึ่งจะใช้เวลาพิจารณาให้ความเห็นภายในเวลา 30 – 45 วัน
- Environmental Protection Undertaking (EPU) ให้ยื่นรายงานต่อหน่วยงานท้องถิ่น the Municipal Department of Planning and Investment โดยรายงานจะต้องประกอบด้วย
- คำแนะนำโครงการ
- สถานที่ตั้งรูปแบบและขนาดโครงการ
- อัตราการใช้วัตถุดิบและน้ำมันเชื้อเพลิง
- ขยะหรือของเสียที่ปล่อยออกมา
- มาตรการที่ดำเนินการเพื่อให้เป็นไปตามกฎหมายปกป้องสิ่งแวดล้อม



## 5. การคุ้มครองการลงทุน

### 5.1 การเวนคืนและชดเชย

นักลงทุนต่างชาติมีสิทธิจะได้รับค่าชดเชยความเสียหายจากการเวนคืนอย่างเป็นธรรมในกรณีที่ทรัพย์สินของตนถูกเวนคืนเพื่อประโยชน์สาธารณะ และเป็นไปตามเรื่องหลักประกันของเงินทุนสิทธิทรัพย์สินตามมาตราของกฎหมายการลงทุน 2 บทที่ 6 รายละเอียดดังนี้

- เงินลงทุนและสินทรัพย์ที่ซื้อมาด้วยกฎหมายของนักลงทุนจะต้องไม่ถูกเขาควบคุมหรือถูกยึดโดยรัฐ
- ในกรณีที่จำเป็นเพื่อการปกป้องประเทศความปลอดภัยและประโยชน์ สาธารณะของคนชาติหากรัฐจำเป็นต้องเวนคืนหรือทำให้ได้มาซึ่งทรัพย์สินของนักลงทุนนักลงทุนเหล่านั้นจะได้รับการชดเชยตามราคาตลาดของทรัพย์สินดังกล่าวณเวลาที่ประกาศการเวนคืน
- การจ่ายเงินชดเชยความเสียหายจากการเวนคืนต้องเป็นไปตามผลประโยชน์ที่ซื้อมาด้วยกฎหมายของนักลงทุนและต้องไม่มีลักษณะเป็นการแบ่งแยกหรือให้ผลตอบแทนแก่นักลงทุนรายใดรายหนึ่งมากกว่ารายอื่น
- สำหรับนักลงทุนต่างชาติ จะต้องสามารถแลกเปลี่ยนเงินชดเชยความเสียหายจากการเวนคืนในสวนของสินทรัพย์ตามที่ระบุไว้ข้างต้นได้อย่างเสรี และอาจโอนไปต่างประเทศได้
- ขั้นตอนและเงื่อนไขสำหรับการเวนคืน/ยึดและคำสั่งยึดทรัพย์สิน จะต้องเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด

### 5.2 การระงับข้อพิพาท

#### 5.2.1 การระงับข้อพิพาทโดยศาล:

ศาลของเวียดนามแบ่งออกเป็น 3 ระดับ คือ (1) ศาลฎีกา (2) ศาลภูมิภาค (3) ศาลจังหวัด ซึ่งมี 5 แผนกด้วยกัน คือ แผนกคดีอาญา แผนกคดีแพ่ง แผนกคดีปกครอง แผนกคดีเศรษฐกิจ และแผนกคดีแรงงาน

#### 5.2.2 การระงับข้อพิพาทโดยอนุญาโตตุลาการ:

เวียดนามมีระบบของศูนย์อนุญาโตตุลาการซึ่งตั้งขึ้นตาม Commercial Arbitration Ordinance 2003 สามารถออกคำชี้ขาดทางอนุญาโตตุลาการ ทั้งนี้ คำชี้ขาดทางอนุญาโตตุลาการทั้งในและต่างประเทศสามารถบังคับได้โดยชอบด้วยกฎหมาย เนื่องจากเวียดนามเป็นภาคีสมาชิกของ New York Convention on the Recognition and Enforcement of Foreign Arbitral Awards



## 6. สิทธิพิเศษทางการค้า

ปัจจุบันประเทศไทยเวียดนามได้รับสิทธิพิเศษทางการค้าจากประเทศที่พัฒนาแล้ว โดยได้รับสิทธิพิเศษ Most Favor Nation (MFN) จาก 89 ประเทศ (รวม 25 ประเทศจากสหภาพยุโรป) รวมถึงมีการทำสัญญาทางการค้าพิเศษกับ 10 ประเทศ ได้แก่ บรูไน กัมพูชา อินโดนีเซีย ลาว มาเลเซีย พม่า ฟิลิปปินส์ สิงคโปร์ ไทย และจีน ในการที่จะใช้อัตราการเก็บภาษีอัตราพิเศษ (Preferential Tariff) สำหรับสินค้าที่นำเข้าจากประเทศเหล่านี้ ในกรณีที่ไม่ได้อยู่ในข่ายรับการลดหย่อนภาษีรวมถึงสิทธิพิเศษทางการค้า Generalized System of Preference (GSP) จากประเทศสหรัฐอเมริกา สหภาพยุโรป ญี่ปุ่น และออสเตรเลีย ซึ่งจะช่วยให้ผู้ประกอบการการเวียดนามไม่ต้องแบกรับภาระทางภาษีมากเกินไป

ปัจจุบันไทย-เวียดนามมีการบูรณาการความร่วมมือด้านการค้าโดย มีการประชุมอนุกรรมการการค้าร่วม JTC: Joint Trade Commission จัดตั้งเมื่อปี 1995 มีอธิบดีกรมเศรษฐกิจการพาณิชย์ (ปัจจุบัน คือกรมเจรจาการค้าระหว่างประเทศ) เป็นประธานร่วมฝ่ายไทย

## 7. สิทธิประโยชน์อื่นๆที่สำคัญในการลงทุนของต่างชาติในเวียดนาม

7.1 การยกเว้นภาษีนำเข้าวัตถุดิบ ซึ่งใช้ผลิตสินค้าเพื่อส่งออกภายในเวลาไม่เกิน 270 วัน นับตั้งแต่วันที่นำเข้าวัตถุดิบ รวมถึงสิ่งทอและเสื้อผ้าสำเร็จรูป ซึ่งเป็นสาขาการผลิตเพื่อการส่งออก

7.2 ให้สิทธิในการส่งผลกำไรกลับประเทศได้อย่างเสรี โดยรัฐบาลเวียดนามได้ประกาศยกเลิกการเก็บภาษีจากผลกำไรที่โอนกลับประเทศ (Profit Remittance Tax) ตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม 2547

7.3 อัตราภาษีเงินได้นิติบุคคลต่างชาติสำหรับธุรกิจทั่วไป เป็นอัตราเดียวที่ร้อยละ 25 (Flat Rate) เช่นเดียวกับชาวเวียดนาม

7.4 สิทธิในการจดทะเบียนเครื่องหมายการค้าและทรัพย์สินทางปัญญาในเวียดนาม เพื่อป้องกันการละเมิดลิขสิทธิ์

7.5 การยกเลิกระบบสองราคา เช่น การคิดค่าสาธารณูปโภคในอัตราที่เท่าเทียมของต่างชาติและชาวเวียดนาม

7.6 การลดหย่อนภาษีเงินได้นิติบุคคล โดยเก็บภาษีในอัตราร้อยละ 10 – 20 จากอัตรากฎหมายร้อยละ 25 ทั้งนี้ ขึ้นอยู่กับเงื่อนไขของแต่ละกิจการ

7.7 นักลงทุนไทยได้สิทธิยกเลิกการเก็บภาษีซ้อน

7.8 สิทธิในการใช้ที่ดินในลักษณะสัญญาเช่าระยะยาว โดยเสียค่าธรรมเนียมในการใช้ที่ดิน และได้รับสิทธิในการใช้ที่ดินสูงสุด 50 ปี หรืออาจขยายถึง 70 ปี หากเป็นโครงการลงทุนที่ได้รับการส่งเสริมเป็นพิเศษ

7.9 อัตราภาษีเงินได้บุคคลธรรมดาของชาวต่างชาติที่พำนักในเวียดนามเกิน 183 วันต่อปี ได้รับสิทธิเสียภาษีเงินได้บุคคลธรรมดาเป็นอัตราเดียวกับชาวเวียดนามแบบอัตราก้าวหน้า หากไม่ได้พำนักอยู่ในเวียดนาม หรือพำนักไม่เกิน 183 วัน เสียภาษีเงินได้บุคคลธรรมดาในอัตราเดียว คือร้อยละ 20

7.10 สิทธิในการจ้างแรงงานต่างชาติ โดยต้องเป็นไปตามกฎหมายแรงงานของเวียดนาม

7.11 สิทธิประโยชน์พิเศษอื่นๆ หากมีการลงทุนในเขตเศรษฐกิจพิเศษ

เพื่อสร้างความมั่นใจให้นักลงทุนต่างชาติ รัฐบาล เวียดนามได้จัดทำข้อตกลงเพื่อส่งเสริมและคุ้มครองการลงทุนและข้อตกลงเพื่อยกเว้นการเก็บภาษีซ้อนกับประเทศต่างๆ รวมทั้งไทยด้วย โดยให้การรับรองว่าหากรัฐบาลเวียดนามออกกฎหมายใหม่ใดๆ ที่ทำให้นักลงทุนต่างชาติได้รับความเสียหายหรือได้รับสิทธิประโยชน์ลดลง นักลงทุนต่างชาติสามารถเลือกรับสิทธิประโยชน์ตามใบอนุญาตส่งเสริมการลงทุนที่ได้รับอยู่เดิม หรือ เลือกที่จะรับสิทธิประโยชน์ต่างๆ ตามที่ระบุไว้ในกฎหมายการลงทุนฉบับปรับปรุงใหม่ก็ได้

