

ฟิลิปปินส์จะเป็น 1 ในตลาดก่อสร้างที่เติบโตเร็วที่สุดในอีก 15 ปีข้างหน้า



ตามข้อมูลรายงานของ Think Tank ของ Oxford Economics และ Aon Global Construction and Infrastructure คาดการณ์ว่าฟิลิปปินส์จะเป็นหนึ่งในตลาดการก่อสร้างที่เติบโตเร็วที่สุดในอีก 15 ปีข้างหน้า โดยในรายงานระบุว่ากลุ่มประเทศเศรษฐกิจเสือของสมาคมประชาชาติแห่งเอเชียตะวันออกเฉียงใต้ (อาเซียน) เช่น ฟิลิปปินส์ เวียดนาม มาเลเซีย และอินโดนีเซีย ตลอดจนอินเดียและบังกลาเทศ ถูกมองว่าเป็นตลาดการก่อสร้างที่จะเติบโตเร็วที่สุดในโลกในอีก 15 ปีข้างหน้า โดยจะมีมูลค่ารวมกันประมาณ 800,000 ล้านดอลลาร์สหรัฐฯ ซึ่งเป็นการเติบโตสองเท่าของตลาดก่อสร้างในสหรัฐอเมริกาในช่วงเวลาเดียวกัน ทั้งนี้ คาดว่าการเติบโตของจำนวนประชากรที่เพิ่มขึ้น รวมถึงการขยายตัวของเมืองอย่างรวดเร็วและรายได้เฉลี่ยต่อหัวของประชากรจะกระตุ้นการเติบโตของการก่อสร้าง สำหรับการเติบโตในฟิลิปปินส์ เวียดนาม และอินโดนีเซียจะได้รับการสนับสนุนหลักจากปัจจัยพื้นฐานที่แข็งแกร่ง โดยฟิลิปปินส์ถูกมองว่าเป็นตลาดการก่อสร้างที่เติบโตเร็วที่สุดใน 15 ปีข้างหน้าที่จะเติบโตเฉลี่ยมากกว่าร้อยละ 6 ต่อปี โดยการเติบโตทางเศรษฐกิจในประเทศจะได้รับการสนับสนุนจากประชากรวัยทำงาน ซึ่งคาดว่าจะเพิ่มขึ้นร้อยละ 1.5 ต่อปีในทศวรรษหน้า นอกจากนี้ ตามรายงานของ Oxford Economics และ Aon Global Construction and Infrastructure ระบุเพิ่มเติมว่าการผลักดันของรัฐบาลฟิลิปปินส์ต่อความร่วมมือระหว่างภาครัฐและเอกชน (PPPs) สำหรับการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานจะช่วยผลักดันการเติบโตของการก่อสร้างในประเทศ โดยความคิดริเริ่มของความร่วมมือระหว่างภาครัฐและเอกชนของรัฐบาลฟิลิปปินส์ บวกกับความเชื่อมั่นของนักลงทุนระยะยาวที่ตีถูกกำหนดให้เป็นปัจจัยสนับสนุนการลงทุน และกิจกรรมการก่อสร้างในอนาคต นอกจากนี้ โครงสร้างพื้นฐานทางพลเรือนคาดว่าจะ เป็นภาคส่วนที่เติบโตเร็วที่สุดซึ่งได้รับการสนับสนุนจากรัฐบาล

นาย Arsenio Balisacan เลขาธิการองค์การเศรษฐกิจและการพัฒนาแห่งชาติ (NEDA) กล่าวว่า รัฐบาลกำลังมองหาความร่วมมือระหว่างภาครัฐและเอกชน (PPP) สำหรับการดำเนินโครงการโครงสร้างพื้นฐาน เนื่องจากข้อจำกัดทางการคลัง และเมื่อเดือนมีนาคม 2566 ที่ผ่านมา คณะกรรมการ NEDA ที่มีประธานาธิบดี

นโยบายภาครัฐ เศรษฐกิจการลงทุน แนวโน้มการตลาด รายงานสินค้าและบริการ

เฟอร์ดินานด์ มาร์กอส จูเนียร์ เป็นประธานได้อนุมัติรายชื่อโครงการเรือธงโครงสร้างพื้นฐาน (IFP) มูลค่า 9 ล้านล้านเปโซ ซึ่งจะต้องจัดลำดับความสำคัญภายใต้การจัดทำงบประมาณประจำปีของรัฐบาล และผ่านกระบวนการอนุมัติที่รวดเร็วซึ่งสอดคล้องกับกรอบกฎหมายในปัจจุบัน นอกจากนี้ โครงการ IFP 45 จาก 194 โครงการจะได้รับการสนับสนุนทางการเงินผ่าน PPP

ที่มา: หนังสือพิมพ์ Philippine Star

บทวิเคราะห์และข้อคิดเห็น

● อุตสาหกรรมก่อสร้างของฟิลิปปินส์เป็นหนึ่งในอุตสาหกรรมที่มีการเติบโตอย่างแข็งแกร่ง เนื่องจากฟิลิปปินส์อยู่ในช่วงเร่งพัฒนาประเทศ ทำให้มีโครงการก่อสร้างและโครงการปรับปรุงสาธารณูปโภคพื้นฐานขนาดใหญ่จำนวนมาก โดยเฉพาะโครงการก่อสร้างพื้นฐาน Build Build Build (BBB) ในช่วง 6 ปีที่ผ่านมาของสมัยอดีตประธานาธิบดี Duterte ที่ขยายตัวอย่างต่อเนื่อง ซึ่งเป็นปัจจัยสำคัญที่ช่วยหนุนการขยายตัวของภาคการก่อสร้างในประเทศ ประกอบกับภาวะเศรษฐกิจที่ขยายตัวดีช่วยกระตุ้นให้เกิดความต้องการลงทุนของภาคธุรกิจต่างๆ ทั้งตลาดอาคารสำนักงาน โรงงานอุตสาหกรรม ระบบสาธารณูปโภคพื้นฐาน ระบบขนส่งทั้งถนน ท่าเรือ และสนามบิน เป็นต้น นอกจากนี้ รัฐบาลชุดปัจจุบันภายใต้การนำของประธานาธิบดีเฟอร์ดินานด์ มาร์กอส จูเนียร์ ยังได้เน้นย้ำถึงความสำคัญของการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานของประเทศซึ่งเป็นกระดูกสันหลังของเศรษฐกิจประเทศ และให้คำมั่นในการเดินหน้าสานต่อโครงการก่อสร้างโครงสร้างพื้นฐานของรัฐบาลชุดก่อนภายใต้ชื่อโครงการใหม่ Build Better More รวมทั้งวางแผนที่จะคงการใช้จ่ายด้านโครงสร้างพื้นฐานอย่างน้อยร้อยละ 5 - 6 ของ GDP ทุกปี ทั้งนี้ นโยบายดังกล่าวได้ส่งผลดีต่ออุตสาหกรรมก่อสร้างและอุตสาหกรรมที่เกี่ยวข้องในฟิลิปปินส์ได้รับอานิสงค์และกลายเป็นหนึ่งในอุตสาหกรรมที่มีการเติบโตอย่างแข็งแกร่งและขยายตัวอย่างต่อเนื่อง ซึ่งสะท้อนให้เห็นได้จากตัวเลขการใช้จ่ายด้านโครงสร้างพื้นฐานจำนวนมากตามรายงานของกระทรวงงบประมาณและการบริหารจัดการดังกล่าวข้างต้น โดยคาดว่าจะช่วยให้เศรษฐกิจฟิลิปปินส์สามารถฟื้นตัวและเติบโตขึ้นอย่างต่อเนื่อง ซึ่งนอกจากจะทำให้เกิดการไหลเวียนของการใช้จ่ายแล้ว ยังทำให้เกิดการจ้างงานแก่ชาวฟิลิปปินส์อีกจำนวนมากตามมาด้วย ทั้งนี้ การเร่งการใช้จ่ายในโครงสร้างพื้นฐานยังช่วยสร้างโอกาสต่อการขยายการส่งออกสินค้ากลุ่มวัสดุก่อสร้างและเกี่ยวข้องอื่นๆ ของไทยมายังฟิลิปปินส์เพื่อรองรับกับความต้องการที่เพิ่มขึ้นอีกด้วยไม่ว่าจะเป็นปูนซีเมนต์ เหล็กกล้า เซรามิก หินอ่อน แกรนิต กระฉก เครื่องจักรอุปกรณ์ก่อสร้างต่างๆ ตลอดจนสินค้าเฟอร์นิเจอร์ และอุปกรณ์ตกแต่งภายใน เป็นต้น

สำนักงานส่งเสริมการค้าในต่างประเทศ ณ กรุงมะนิลา

12 พฤษภาคม 2566

นโยบายภาครัฐ

เศรษฐกิจการลงทุน

แนวโน้มการตลาด

รายงานสินค้าและบริการ